

**2½ - Zimmerwohnung\*\*\*<sup>👑</sup>****für 2 - 4 Personen****WOCHEN – MIETE****Im 2. Obergeschoss****Freie Aussicht****Nahe Dorfzentrum und Bahnhof****Gemütlich und grosszügig****Ruhige Lage****Parkettboden, Balkon****VERMIETUNG UND RESERVATION**

**VERMIETUNG UND RESERVATION**

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail [allegra@guardaval.swiss](mailto:allegra@guardaval.swiss)





## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail [allegra@guardaval.swiss](mailto:allegra@guardaval.swiss)



**Lage:**

Ruhig und sonnig



250m Haltestelle Engadinbus



2. Obergeschoss



50m Gratis-Ortsbus Winter



Lift



550m Skischule / Skilift Purtum



450m Dorfzentrum



750m Sessellift Chastlatsch



250m Bahnhof



100m Loipe



250m Einkaufsmöglichkeit



50m Restaurant

**Ausblick:**

Freie Aussicht

**Ausstattung:**

1 Schlafzimmer



2-4 Betten



1 Badezimmer mit WC

Offene Küche



Balkon

Heller Wohn- und Essbereich



Gratis W-LAN



Nespresso-Kaffeemaschine



Swisscom-TV

Parkettboden

**Besonderes:**

1 Garagenplatz



Skiraum



Gemeinschafts-Waschküche



Nichtraucher-Wohnung



Haustiere nicht erlaubt

**Mietpreise pro Woche exkl. Nebenkosten**

<b>Sommersaison</b>	<b>Fr. 980.-</b>	<b>Nebensaison</b>	<b>Fr. 700.- bis 805.-</b>
<b>Wintersaison</b>	<b>Fr. 1'295.-</b>	<b>Weihnachten</b>	<b>Fr. 1'505.-</b>

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

<b>Gästetaxen</b>	Fr. 4.-	pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)
<b>Endreinigung</b>	Fr. 100.-	
<b>Bett- und Badwäsche</b>	Fr. 25.-	pro Person (auf Wunsch)

**Vereina Autoverlad** (vergünstigte Billette)

Sommer	Fr. 23.-	pro Fahrt
Winter	Fr. 27.50	pro Fahrt

**VERMIETUNG UND RESERVATION**