

Studio*👑****für 2 Personen**

WOCHEN – MIETE

Im 1. Obergeschoss mit Balkon
Sonnige Lage
Nahe Dorfzentrum und Bahnhof

Gemütliche Wohnung
Einmalig schöne Aussicht
Gemeinschaftlicher Grillplatz



VERMIETUNG UND RESERVATION



**VERMIETUNG UND RESERVATION**

GUARDAVAL IMMOBILIEN
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz
Mail allegra@guardaval.swiss



**VERMIETUNG UND RESERVATION**

GUARDAVAL IMMOBILIEN
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz
Mail allegra@guardaval.swiss



Lage:

	Sonnig		250m	Haltestelle Engadinbus
	1. Obergeschoss		1000m	Skischule (für Kinder)
	Lift		1000m	Skilift Müsella
	400m Dorfzentrum		250m	Loipe
	250m Bahnhof		50m	Biken
	200m Einkaufsmöglichkeit		150m	Restaurant

Ausblick:

	Einmalig schöne Aussicht über die Innebene und die Berge
---	--

Ausstattung:

	1 Wohn-, Ess - und Schlafzimmer		Balkon
	2 Betten		Gemeinschaftlicher Gartensitzplatz
	1 Badezimmer mit Dusche und WC		Gemeinschaftlicher Grillplatz
	Offene Küche		Swisscom-TV
	Heller Wohn- und Essbereich		
	Nespresso-Kaffeemaschine		
	Gratis W-LAN		

Besonderes:

	1 Garagenplatz		Nichtraucher-Wohnung	
	Gemeinschafts-Waschküche			Ski- und Veloraum
	Haustiere willkommen (auf Anfrage)			

Mietpreise pro Woche exkl. Nebenkosten

Sommersaison	Fr. 700.-	Nebensaison	Fr. 595.-
Wintersaison	Fr. 945.-	Weihnachten	Fr. 1'085.-

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

Gästetaxen	Fr. 4.-	pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)
Endreinigung	Fr. 80.-	
Bett- und Badwäsche	Fr. 25.-	pro Person (auf Wunsch)

Vereina Autoverlad (vergünstigte Billette)

Sommer	Fr. 23.-	pro Fahrt
Winter	Fr. 27.50	pro Fahrt

**VERMIETUNG UND RESERVATION**