

# AU RÉDUIT - ST. MORITZ

---

**309**

**1½ - Zimmerwohnung \*\*\***

**WOCHEN - MIETE**

**für 2 Personen**

**Gemütliche, renovierte Ferienwohnung  
3. Obergeschoss, Aufzug  
Balkon mit Blick Richtung St. Moritz-Bad**



---

**VERMIETUNG UND RESERVATION**



**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 04

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail [aureduit@bluewin.ch](mailto:aureduit@bluewin.ch)

---



# AU RÉDUIT - ST. MORITZ



## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 04

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail aureduit@bluewin.ch





# AU RÉDUIT - ST. MORITZ



## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 04

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail aureduit@bluewin.ch





# AU RÉDUIT - ST. MORITZ

**Lage:**

	Dorfzentrum Fussgängerzone		25m	Haltestelle Engadinbus
	500m Bahnhof		150m	Parkhaus Serletta
	25m Einkaufsmöglichkeit		500m	St. Moritzersee
	25m Hotel / Restaurant		250m	Chantarellaabahn/Skigebiet
	25m Tourist-Infostelle		1000m	Kunsteisbahn
			1500m	Hallenbad Ovaverva


**Ausblick:**  Freier Blick Richtung St. Moritz-Bad



**Ausstattung:**  1 2 Schrankbetten im Wohnzimmer



 1 Neues Badezimmer mit Badewanne, Waschtisch und WC



Separate Küche (renoviert) Parkett-Boden

Heller Wohn- und Essbereich Geschirrspüler

Filter-Kaffeemaschine  Sonniger Süd-Balkon

 Swisscom-TV  Gratis W-LAN

**Besonderes:**  Haustiere willkommen (auf Anfrage)  Nichtraucher-Wohnung

 Gemeinschafts-Waschküche  Skiraum beim Hauseingang

## **Mietpreise pro Woche** exkl. Nebenkosten

<b>Sommersaison</b>	<b>Fr. 1'015.-</b>	<b>Nebensaison</b>	<b>Fr. 875.-</b>
<b>Wintersaison</b>	<b>Fr. 1'365.-</b>	<b>Weihnachten</b>	<b>Fr. 1'645.-</b>

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

**Gästetaxen**

Fr. 3.80.- (Winter) pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)

Fr. 3.65.- (Sommer) pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)

**Endreinigung** Fr. 100.-

**Bett- und Badwäsche** Fr. 25.- pro Person (auf Wunsch)

**Parkplatz in Tiefgarage** Fr. 20.- pro Nacht (Winter, auf Wunsch)

Fr. 15.- pro Nacht (Sommer, auf Wunsch)



## VERMIETUNG UND RESERVATION